



Résidence Pierre July - Dreux



BDM

créateurs de lieux de vie



Élégance, fonctionnalité et pérennité, les atouts de votre résidence

Face au nouveau quartier de la gare, à deux pas des commerces et des écoles, la Résidence Pierre July se compose de 46 appartements de standing allant du studio au 4 pièces.

Découvrez une architecture alliant élégance et pérennité qui vous offrira un cadre de vie idéal et respectueux de l'environnement.

Nos appartements sont baignés de lumière, les espaces sont ingénieusement conçus, résolument tournés vers l'extérieur et se prolongent sur des jardins, terrasses ou balcons.



Dreux, l'art du bien-vivre

Située au carrefour de l'Île-de-France, de la région Centre et de la Normandie, Dreux a su cultiver toutes les qualités nécessaires à une qualité de vie privilégiée. Un vie culturelle riche, un cœur de ville commerçant s'allie à son authenticité et à sa convivialité qui offre à ses habitants un cadre de vie recherché.

Pôle Gare : Un quartier réinventé !

Nouveau cœur urbain, le Pôle Gare répondra aux attentes des habitants à travers plusieurs objectifs :

- Valoriser la gare comme patrimoine emblématique au sein de la ville.
- Réinventer et embellir les abords de la gare
- Relier le plateau Sud au centre-ville
- Réorganiser la circulation, fluidifier la mobilité et renforcer le stationnement
- Poursuivre le développement économique du territoire

Pierre JULY

Né en 1906 à Paris. Après des études de droits, il s'installe à Dreux pour officier. Pendant la 2^{de} Guerre Mondiale, il devient le Chef de la Résistance de la région de Dreux. Il rentre en politique en tant que Député, puis Ministre. Il arrête la politique pour retourner au barreau de Paris, et se spécialise dans les affaires internationales.





Votre résidence

RT
2012

• Parties communes

- Platine d'interphone avec caméra
- Contrôle d'accès
- Serrure 3 points label A2P*
- Organigramme pour les parties communes
- Détecteur de présence et minuteurs en parties communes



• Votre Salle de Bain

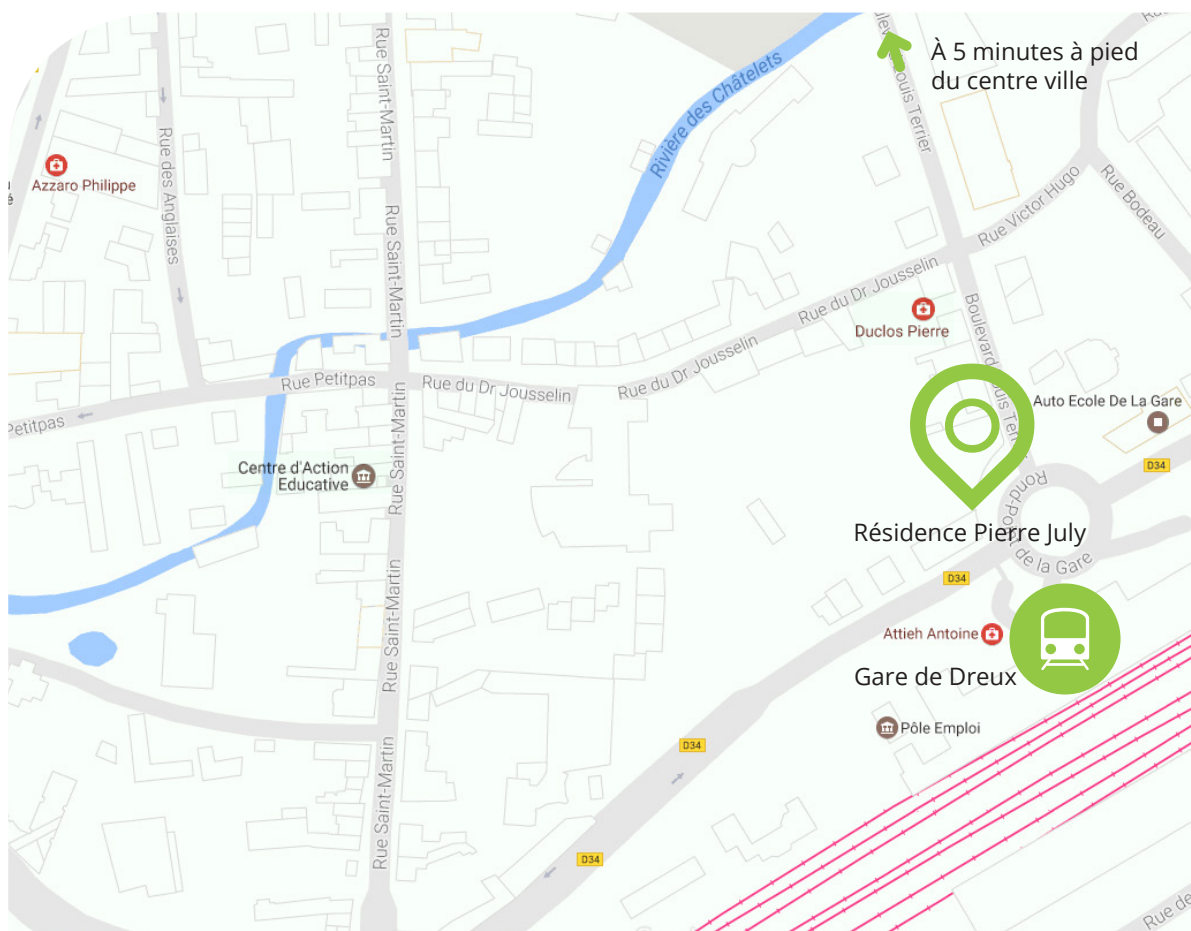
- Faïence grès émaillé 25 x 40 cm toute hauteur au droit de la baignoire et de la douche
- Frise décorative
- Baignoire en acier émaillé ou bac à douche Porcher
- Meuble vasque avec miroir et bandeau lumineux



• Votre appartement

- Revêtement PVC classement U2SP3
- Chaudière individuelle gaz
- Isolation phonique et thermique renforcée





ACCÈS

À la croisée des grands axes routiers et ferroviaires, Dreux est accessible à moins d'une 1h de Paris par la route nationale 12 et la liaison ferrée Paris – Granville.

La gare de Dreux est desservie par le réseau Transilien et Intercités. Liaisons directes tous les jours : Paris - Montparnasse / Dreux



Bureau de vente :

Situé face à la gare
Numéro vert : 0800 003 077
email : info@bdmsas.com

BDM créateurs de lieux de vie

Nous contacter

Immeuble NEOS, 14 avenue de l'Europe
BP 112 - 77 144 Montévrain
www.bdmresidences.com

Numéro Vert : 0 800 003 077

Email : info@bdmsas.com



BDM

créateurs de lieux de vie