



Pièce	SDP
<b>Intérieur</b>	
Bureaux	641,91
	<b>641,91 m²</b>
<b>Extérieurs</b>	
terrasse 01	5,87
terrasse 02	3,58
terrasse 03	18,70
terrasse 04	21,69
terrasse 05	3,60
terrasse 06	5,83
	<b>59,27 m²</b>
	<b>701,18 m²</b>

- F** Fenêtre
- PF** Porte fenêtre
- PS** Porte sectionnelle
- all: 15cm** Hauteur d'allège fenêtre
- V** Vitrine
- Gaine
- Arrivée eau/ECS/ EFS/EVAC
- Désenfumage
- Porte 93cm

échelle : 1:150

Le plateau devra être recoupé tous les 300m² par du cloisonnement traditionnel de degré coupe feu 1h

Les surfaces et annexes indiquées sont approximatives. Sur les plans de vente ne figurent pas nécessairement les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ou équipements. Toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptibles d'évoluer en fonction des différentes études de conception et technique des corps d'états, notamment des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de l'étude thermique, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les niveaux, les seuils, que les équipements et leur positionnement.

Date :

19/01/2024

Indice

A

**atelier bauve**

11 rue du Docteur Naudier  
77400 Lagny-sur-Marne